

**Zápisnica zo zhromaždenia
ZDRUŽENIA URBÁR – PASIENKA
POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO LOVČA,
konaného dňa 18. septembra 2020 o 19:00 hod.
v kultúrnom dome v Lovči**

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny.

Zhromaždenie členov Združenia URBÁR – PASIENKA, pozemkové spoločenstvo Lovča (ďalej len „spoločenstva“) sa uskutočnilo na základe pozvánky v kultúrnom dome v Lovči dňa 18. 9. 2020 o 19:00 h. Prezentácia sa začala o 18:30 h. a vykonávali ju členovia výboru spoločenstva, mandátová komisia priebežne sčítavala hlasy prítomných členov. Členskú schôdzu riadil predseda spoločenstva.

PROGRAM:

1. Prezentácia
2. Otvorenie, privítanie
3. Schválenie programu
4. Voľba mandátovej, volebnej a návrhovej komisie a určenie overovateľov
5. Kontrola uznesení
6. Správy: o činnosti výboru, hospodárení, finančnom hospodárení za rok 2019
7. Správa dozornej rady za rok 2019
8. Správa o výsledku kontroly uznášaniaschopnosti zhromaždenia
9. Zmluva o pozemkovom spoločenstve a Stanovy združenia - úpravy
10. Voľba členov výboru a dozornej rady
11. Schválenie rozdelenia zisku
12. Diskusia
13. Schválenie uznesenia
14. Záver, občerstvenie

2. Otvorenie zhromaždenia a privítanie prítomných hostí

Predsedaajúci zhromaždenia p. Pavol Košta (ďalej len predsedaajúci) otvoril zasadnutie zhromaždenia a privítal hostí – Ing. Vladimíra Hudeca, odborného lesného hospodára a starostu obce Ondreja Bahnu a prítomných podieľníkov. Oznámil prítomným, že bol výborom spoločenstva poverený vedením dnešného zhromaždenia.

3. Návrh na schválenie programu zhromaždenia

Pred ďalším bodom programu podal predsedajúci informáciu k zvolávaniu zasadnutia zhromaždenia PS počas súčasných krízových opatrení:

Treba sa riadiť zákonom č. 97/2013 Z. z. a mimoriadnu situáciu rieši § 32b, Prechodné ustanovenia počas trvania mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19.

Prečítal odseky § 32b a povinnosť o úkonoch podľa odseku 1 informovať členov spoločenstva na najbližšom zasadnutí zhromaždenia.

Predsedajúci ďalej oboznámil prítomných s programom zhromaždenia. Vyzval prítomných, aby sa k programu vyjadrili, prípadne ho doplnili.

K tomuto bodu programu nemal nikto z prítomných dotazy ani pripomienky a následným hlasovaním bol program zhromaždenia schválený.

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

4. Voľba orgánov zhromaždenia a určenie overovateľov zápisnice

Predsedajúci dal návrh, aby bol na zhromaždení vykonávaný spôsob hlasovania aklamačne, o čom dal následne hlasovať

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

Predsedajúci predniesol návrh jednotlivých komisií a overovateľov a vyzval k prípadnému doplneniu:

Mandátová komisia:

Peter Kováč, Ján Kúš, Pavol Truben č.d. 186

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

Volebná komisia:

Miloslav Košta, Pavel Truben č.d. 16, Jozef Boška

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

Návrhová komisia:

Peter Truben, Jozef Šandor, Ján Dekýš

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

Overovatelia zápisnice:

Peter Truben, Pavol Kabina

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

5. Kontrola uznesení

Predseda júci prečítal uznesenia z minulého zhromaždenia a konštatoval, že z nich nevyplývajú žiadne povinnosti.

6. Správa: o činnosti výboru, hospodárení, finančnom hospodárení za rok 2019 za rok 2019

1.) Predseda júci zhromaždenia predniesol správu o činnosti výboru. Správa je prílohou tejto zápisnice. Zhromaždenie svojím hlasovaním potvrdilo, že správu o činnosti výboru, berie na vedomie

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

2.) Hospodár p. Jaroslav Greguš podrobne oboznámil prítomných o činnosti spoločnosti v roku 2019, správa je prílohou tejto zápisnice. Zhromaždenie svojím hlasovaním potvrdilo, že správu o hospodárení spoločnosti za rok 2019 berie na vedomie

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

3.) Finančný hospodár spoločnosti p. Peter Truben predniesol správu o hospodárení spoločnosti a účtovnej závierke za rok 2019, ktorú vypracovala účtovníčka spoločnosti. V správe sa mali možnosť prítomní oboznámiť s výškou príjmov a výdavkov a celkovým výsledkom hospodárenia spoločnosti v roku 2019. Správa tvorí prílohu zápisnice. Zhromaždenie spoločnosti následným hlasovaním potvrdilo, že správu o finančnom hospodárení spoločnosti za rok 2019 schvaľuje

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

7. Správa dozornej rady za rok 2019

Správu dozornej rady predniesol jej predseda p. Peter Kováč. Správa tvorí prílohu zápisnice. Zhromaždenie spoločnosti následným hlasovaním potvrdilo, že správu dozornej rady, prednesenú p. Petrom Kováčom berie na vedomie.

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

8. Správa o výsledku kontroly uznášaniaschopnosti zhromaždenia

Člen mandátovej komisie Peter Kováč prečítal správu mandátovej komisie:

Mandátová komisia konštatuje, že na zhromaždení sú prítomní majitelia podielov v pomere 55,31% z celkovej výmery pozemkového spoločnosti 3 341 458 m².

Počet hlasov prítomných dosiahol nadpolovičnú väčšinu všetkých hlasov, čím je zhromaždenie uznášaniaschopné.

9. Zmluva o pozemkovom spoločnosti a Stanovy združenia - úpravy

Predseda júci sa poradil s volebnou komisiou a následne uviedol:

Po informácii od volebnej komisie sa viac tomuto bodu programu nebudeme venovať, bola obava že budeme musieť znížiť počet členov výboru, čím by sa musela upraviť zmluva aj stanovy.

10. Voľba členov výboru a dozornej rady

Predseda júci uviedol:

Vzhľadom na to, že 3 členovia výboru podali k dnešnému dňu ústnu žiadosť o ukončenie členstva vo výbore a 1 člen dozornej rady daruje svoje podiely v spoločenstve čím prestáva byť podielníkom, dávame návrh na nové zloženie výboru aj dozornej rady. Výbor bude mať 7 členov a 1 náhradníka, dozorná rada 3 členov a 1 náhradníka.

Prosím člena volebnej komisie, aby prečítal kandidátov na doplnenie do výboru a náhradníka.

Člen mандátovej komisie Miloslav Košta uviedol:

Na doplnenie výboru spoločenstva boli navrhnutí títo členovia:

1. Pavel Kováč, č.d. 171
2. Jozef Truben, č.d. 128
3. Ján Vincenc č.d. 209

Ako náhradník bol navrhnutý:

Pavol Kabina, č.d. 155

Zhromaždenie následným hlasovaním potvrdilo, že predložený návrh na doplnenie výboru a náhradníka do výboru schvaľuje.

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

Po hlasovaní člen mandátovej komisie ďalej uviedol:

Do dozornej rady spoločenstva ako člen dozornej rady bol navrhnutý

Jaroslav Valent, č.d. 213 a ako náhradník bol navrhnutý Ján Kúš, č.d. 11

Zhromaždenie následným hlasovaním potvrdilo, že predložený návrh na doplnenie člena dozornej rady a náhradníka dozornej rady schvaľuje.

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

11. Schválenie rozdelenia zisku

Peter Truben, finančný hospodár prečítal:

Na základe priaznivých výsledkov hospodárenia výbor združenia navrhuje vyplatenie podielov: pasienka 15 eur/hektár, urbár 25 eur/hektár.

Podiely sa budú vyplácať v hotovosti v kancelárii združenia v určenom termíne, v prípade neprevzatia sa pošlú poštou. Finančný hospodár taktiež navrhuje, aby vyplácaná suma v hodnote do 3,- eur v prípade že si ju podielnik neprevezme osobne, nebola vzhľadom na vysoké poštovné zasielaná poštovou poukážkou. Splatnosť vyplácania bude do 31.12.2020.

Zhromaždenie svojím hlasovaním vyplatenie podielov zo zisku za obdobie 2019 vo výške: pasienka 15,- eur/hektár a urbár 25,- eur/hektár schvaľuje.

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

13. Diskusia, rôzne

Predseda júci vo svojom príspevku zdôraznil, že nám neustále narastá počet členov nedôslednou prácou a porušovaním zákona od notára.

Dedičstvo buď rozdeľuje na viac dedičov, alebo neprepíše na dediča všetky podiely, čím nám narastá počet neznámych vlastníkov, ktorí sa dostávajú na Slovenský pozemkový fond.

Je potrebné, aby sa pred dedičským konaním dedičia informovali na výbore spoločenstva o listoch vlastníctva darcu, resp. zomrelého.

Ing. Hudec, odborný lesný hospodár uviedol, že starostlivosť o mladý porast je trvalá úloha.

Keď vysekáte liesku, čerňacie okolo mladých stromčekov, o rok o dva táto úloha vzniká nanovo, je to potrebné zopakovať. Pri prehliadkach stavu lesa zjari sa vždy dohodneme, kde sa bude pokračovať. To je čo sa týka starostlivosti. Novú výsadbu nebude potrebné robiť, pretože ťažobná činnosť u vás nebola, potreba zalesňovania nie je žiadúca. U vás je viac porastov rozpracovaných, sú prebraté, presvetlené. Čakáme kým nálet dosiahne určitého vzrastu, potom sa bude pokračovať, potom sa bude môcť pokračovať aj v ťažbe dreva, je to ale limitované tým, že mladý porast sa musí objaviť. Momentálne je málo zrážok, vysušená pôda a veľmi ťažko sa objavujú výsledky. Tento rok nebol zlý, ale ešte pár rokov budete musieť vydržať. Ďalší dôvod je, že je veľa kalamít hlavne v okoloitých krajinách, na trhu je veľa ihličnatého dreva, drevo je nepredajné. Na Suchej máte borovicové porasty ktoré by bolo treba preriediť, ale to drevo sa nedá predat. To by ste museli drevo popáliť a nechať ho tak. Ale pár rokov to ešte vydrží.

V Lonciach je potrebné chrániť mladé stromky proti ohryzu.

Ďalšie príspevky do diskusie neboli.

14. Návrh na uznesenie, schválenie

Predseda júci vyzval návrhovú komisiu na prednesenie návrhu uznesení.

Návrhová komisia zhromaždenia v podaní Petra Trubena konštatuje, že prijaté uznesenia pri jednotlivých bodoch sú platné a boli odhlasované v zmysle Zmluvy o založení spolocenstva. Uznesenia sú uvedené na samostatnom dokumente.

Uznesenie č. 1/2019

Zhromaždenie schvaľuje spôsob hlasovania aklamačne

Uznesenie č. 2/2019

Zhromaždenie volí členov orgánov zhromaždenia v zložení:

Mandátová komisia: Peter Kováč, Ján Kúš, Pavol Truben č.d. 186

1. Peter Kováč č.d. 125
2. Ján Kúš č.d. 11
3. Pavol Truben č.d. 186

Volebná komisia: Miloslav Košta, Pavel Truben č.d. 16, Jozef Boška

1. Miloslav Košta č.d. 36
2. Pavel Truben č.d. 16
3. Jozef Boška č.d. 162

Návrhová komisia: Peter Truben 193, Jozef Šandor 207, Ján Dekýš 190

1. Peter Truben 193
2. Jozef Šandor 207
3. Ján Dekýš 190

Overovatelia zápisnice Peter Truben, Pavol Kabina

1. Peter Truben 193
2. Pavol Kabina 155

Uznesenie č. 3/2019

Zhromaždenie berie na vedomie:

- a/ Správu o činnosti výboru združenia za rok 2019
- b/ Správu o hospodárení združenia za rok 2019
- c/ Správu dozornej rady o kontrolnej činnosti združenia za rok 2019

Uznesenie č. 4/2019

Zhromaždenie berie na vedomie a schvaľuje

Správu o hospodárení združenia s finančnými prostriedkami

Uznesenie č. 5/2019

Zhromaždenie berie na vedomie informáciu mandátovej komisie, že zhromaždenie je uznášaniaschopné. Na zhromaždení sú prítomní majitelia podielov v pomere 55,31% z celkovej výmery pozemkového spoločenstva 3 341 458 m².

Uznesenie č. 6/2019

Zhromaždenie berie na vedomie ústnu žiadosť Jána Biena, Juraja Sedliaka a Jozefa Šandora o ukončenie členstva vo výbore k dnešnému dňu.

Uznesenie č. 7/2019

Zhromaždenie berie na vedomie ústnu žiadosť Jána Kúša o ukončenie členstva v dozornej rade k dnešnému dňu.

Uznesenie č. 8/2019

Zhromaždenie volí jednohlasne z prítomných členov spoločenstva Pavla Kováča, č.d. 171, Jozefa Trubena, č.d. 128 a Jána Vincenca, č.d. 209 za členov výboru spoločenstva.

Uznesenie č. 9/2019

Zhromaždenie volí jednohlasne z prítomných členov spoločenstva Pavla Kabinu, č.d. 155 za náhradníka výboru spoločenstva

Uznesenie č. 10/2019

Zhromaždenie volí jednohlasne z prítomných členov spoločenstva Jaroslava Valenta č.d. 213 za člena dozornej rady

Uznesenie č. 11/2019

Zhromaždenie volí jednohlasne z prítomných členov spoločenstva Jána Kúša, č.d. 11 za náhradníka dozornej rady

Uznesenie č. 12/2019

Zhromaždenie schvaľuje vyplatenie podielov podľa návrhu výboru spoločenstva:

pasienka 15 EUR/hektár

urbár 25 EUR/hektár

Uznesenie č. 13/2019

Zhromaždenie sa uznáša, že podiely vo výške do 3,- € sa nebudú posielat' poštou.

Presedajúci vyzval členov na prípadné pozmeňujúce návrhy alebo doplnenie. Neboli ďalšie návrhy a preto dal o uznesení hlasovať spoločne za všetky body.

Zhromaždenie spoločenstva následným hlasovaním schválilo uznesenia podľa horeuvedeného znenia.

Hlasovanie: ZA: všetci prítomní PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

13. Záver, občerstvenie

Predseda júci sa poďakoval prítomným za účasť, pozval ich na pripravené občerstvenie a zhromaždenie ukončil.

V Lovči, dňa 18. septembra 2020

Zapísal:
Pavol Košta

Overovatelia:
Peter Truben
.....
Pavol Kabina