

## Z á p i s n i c a

zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Lovči,  
ktoré sa konalo 21. 2. 2022 o 19:00 hod. formou per rollam z dôvodu protipandemických opatrení

### 1. Otvorenie

Zasadanie Obecného zastupiteľstva v Lovči (ďalej len „OZ“) zvolal, otvoril a viedol starosta obce Ondrej Bahno (ďalej len „starosta“).

Starostka obce dňa 18. 2. 2022 formou pozvánky odoslanou na email, pozval poslancov na rokovanie OZ Lovča – na diaľku – Per rollam z dôvodu pretrvávajúcich protipandemických opatrení. Zároveň poslancom boli doručené návrhy k jednotlivým bodom programu. Do termínu OZ nebola požiadavka zo strany poslancov na doplnenie bodu programu. Elektronická komunikácia tvorí prílohu zápisnice v archíve na Obecnom úrade Lovča

Program zasadania:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola prijatých uznesení
4. Zadanie pre spracovanie ÚPN obce Lovča
5. Podanie žiadosti na dotáciu pre obstaranie Územného plánu obce Lovča
6. Záver

Prítomní	Neprítomní	Za	Proti	Zdržal sa
Jozef Hudec		x		
Miloslav Kabina		x		
Ing. Pavol Košta		x		
Ing. Andrej Lukáč		x		
Peter Švehlík		x		
Peter Truben		x		
Ing. Martin Valent		x		

### 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bol určený: Petra Šandorová

Za overovateľov zápisnice boli určení: Jozef Hudec, Ing. Andrej Lukáč

### 3. Kontrola prijatých uznesení

#### Uznesenie č. 2/2021 - splnené

Obecné zastupiteľstvo v Lovči

#### A. schvaľuje

1. Rozpočet obce Lovča na rok 2022

#### B. berie na vedomie

1. Návrh rozpočtu na roky 2023,2024

2. Stanovisko kontrolóra obce k rozpočtu obce Lovča na roky 2022 - 2024

#### Uznesenie č. 3/2021 - splnené

Obecné zastupiteľstvo v Lovči

#### A. schvaľuje

Všeobecné záväzné nariadenie číslo 1/2022 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad.

#### Uznesenie č. 4/2021

Obecné zastupiteľstvo v Lovči

**A. schvaľuje**

Všeobecné záväzné nariadenie číslo 2/2022 o dani z nehnuteľnosti na území obce Lovča

**Uznesenie č. 5/2021 - splnené**

Obecné zastupiteľstvo v Lovči

**A. schvaľuje**

Všeobecné záväzné nariadenie číslo 3/2022 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

**Uznesenie č. 6/2021 - splnené**

Obecné zastupiteľstvo v Lovči

**A. schvaľuje**

Všeobecné záväzné nariadenie číslo 4/2022 o financovaní škôl a školských zariadení

**Uznesenie č. 7/2021 - splnené**

Obecné zastupiteľstvo v Lovči

**A. schvaľuje**

Všeobecné záväzné nariadenie číslo 5/2022 o prevádzkovom poriadku pohrebiska

**4. Zadanie pre spracovanie ÚPN obce Lovča**

Dôvodom pre obstaranie nového územného plánu obce je aktuálna potreba premietnuť súčasné i predpokladané rozvojové zámery obce do komplexného územnoplánovacieho dokumentu s právnou záväznosťou a premietnuť zámery z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ako aj nutnosť zosúladiť tieto zámery s požiadavkami rozvojových a plánovacích dokumentov na úrovni nadradených dokumentov strategického charakteru na celoštátnej, regionálnej a lokálnej úrovni. Obec eviduje väčší počet žiadostí o výstavbu rodinných domov a potrebuje nástroj na usmerňovanie tohto rozvoja.

Obec Lovča je podľa § 18 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) obstarávateľom Územného plánu obce Lovča. Spracovaním územnoplánovacej dokumentácie sa stala, na základe výsledkov verejného obstarávania, spoločnosť ArchUrb s.r.o., Š. Moyzesa 9585/41, 960 01 Zvolen, zastúpená hlavnou riešiteľkou Ing. arch. Beátou Mikušovou. Obec zabezpečila obstaranie územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a stavebného zákona prostredníctvom Ing. arch. Miroslavy Valkovej (reg. č. 300).

Začatie obstarávania územnoplánovacej dokumentácie sa uskutočnilo v októbri 2021 Prípravnými prácami obstarávateľa. Následne boli spracované Prieskumy a rozbory, ktoré tvoria podklad pre vypracovanie zadania formulujúceho hlavné požiadavky a ciele rozvoja obce, ktoré bude potrebné v Územnom pláne obce riešiť.

Obec Lovča ako obstarávateľ Územného plánu obce Lovča Zadanie pre jeho vypracovanie prerokovala podľa § 20 stavebného zákona v platnom znení v dňoch od 09.12.2021 do 10.01.2022. Zadanie bolo predložené na pripomienkovanie občanom, dotknutým obciam, regionálnej samospráve, dotknutým právnickým osobám a orgánom štátnej správy.

Pripomienky k spracovanému zadaniu boli vyhodnotené a v zmysle „Vyhodnotenia pripomienok k Zadaniu pre spracovanie ÚPN obce Lovča“ bolo zadanie upravené.

Po posúdení zákonnosti postupu obstarania Okresným úradom Banská Bystrica, odborom výstavby a bytovej politiky ako nadriadeným orgánom územného plánovania podľa § 20 ods. 6 stavebného zákona v platnom znení je možné Zadanie pre spracovanie ÚPN obce Lovča schváliť obecným zastupiteľstvom.

Prítomní	Neprítomní	Za	Proti	Zdržal sa
Jozef Hudec		x		
Miloslav Kabina		x		
Ing. Pavol Košta		x		
Ing. Andrej Lukáč		x		
Peter Švehlík		x		

Peter Truben		x		
Ing. Martin Valent		x		

## Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Lovči č. 1/2022 zo dňa 21. 2. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Lovči na svojom zasadnutí dňa 21. 2. 2022

### berie na vedomie:

správu o spracovaní a prerokovaní Zadania pre spracovanie ÚPN obce Lovča

### súhlasí

- s postupom prerokovania Zadania pre spracovanie ÚPN obce Lovča
- so spôsobom zohľadnenia a zapracovania pripomienok vznesených v rámci prerokovania Zadania pre spracovanie ÚPN obce Lovča

### schvaľuje

- Zadanie pre spracovanie ÚPN obce Lovča

### odporúča starostovi obce

- zabezpečiť spracovanie Územného plánu obce Lovča na základe schváleného zadania

## 5. Podanie žiadosti na dotáciu pre obstaranie Územného plánu obce Lovča

Náklady na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie v príslušnom rozpočtovom roku podania žiadosti spolu:	17 100,00 eur
z toho: požadovaná dotácia ( <i>max. 80% oprávnených nákladov podľa §3 ods. 2 zákona</i> )	13 680,00 eur

## Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Lovči č. 2/2022 zo dňa 21. 2. 2022

Obecné zastupiteľstvo:

- berie na vedomie podanie žiadosti na dotáciu pre obstaranie Územného plánu obce Lovča
- súhlasí s tým, aby proces obstarávania a schvaľovania Územného plánu obce Lovča, potrvával najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Prítomní	Neprítomní	Za	Proti	Zdržal sa
Jozef Hudec		x		
Miloslav Kabina		x		
Ing. Pavol Košta		x		
Ing. Andrej Lukáč		x		
Peter Švehlík		x		
Peter Truben		x		
Ing. Martin Valent		x		

## 6. Záver

### Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Lovči č. 1/2022 zo dňa 21. 2. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Lovči na svojom zasadnutí dňa 21. 2. 2022

#### berie na vedomie:

správu o spracovaní a prerokovaní Zadania pre spracovanie ÚPN obce Lovča

#### súhlasí

- s postupom prerokovania Zadania pre spracovanie ÚPN obce Lovča
- so spôsobom zohľadnenia a zapracovania pripomienok vznesených v rámci prerokovania Zadania pre spracovanie ÚPN obce Lovča

#### schvaľuje

- Zadanie pre spracovanie ÚPN obce Lovča

#### odporúča starostovi obce

- zabezpečiť spracovanie Územného plánu obce Lovča na základe schváleného zadania

### Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Lovči č. 2/2022 zo dňa 21. 2. 2022

Obecné zastupiteľstvo:

- berie na vedomie podanie žiadosti na dotáciu pre obstaranie Územného plánu obce Lovča
- súhlasí s tým, aby proces obstarávania a schvaľovania Územného plánu obce Lovča, potrvával najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

#### Hlasovanie o návrhu uznesení

Prítomní	Neprítomní	Za	Proti	Zdržal sa
Jozef Hudec		x		
Miloslav Kabina		x		
Ing. Pavol Košta		x		
Ing. Andrej Lukáč		x		
Peter Švehlík		x		
Peter Truben		x		
Ing. Martin Valent		x		

Starosta poďakoval za účasť na zasadaní OZ a zasadanie ukončil o 19:50 ukončil.

**Ondrej Bahno**  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....  
Jozef Hudec

.....  
Ing. Andrej Lukáč